

---

**Fra:** Hohmann, Petter <FmosPHO@fylkesmannen.no>  
**Sendt:** 5. mars 2018 14:44  
**Til:** Frank van den Ring  
**Kopi:** SKI Postboks Postmottak  
**Emne:** boligfelt Holstadåsen øst

Hei,

Jeg viser til telefonsamtale nå nettopp om klagesaken vi har til behandling.

Adkomstveiene til det nye boligfeltet er et viktig tema i klagen, herunder om adkomstene skal gå via den ene eller den andre veien. Av vedtaket fra kommunestyret den 19.09.2017, reguleringsplankartet osv. er det enkelt å se hvilke adkomstveier som ble valgt. Kommunestyrets begrunnelse for å velge det ene alternativet til adkomst fremfor det andre kommer ikke like klart frem. Kommunestyret har i stor grad vist til rådmannens saksfremlegg, som igjen viser til adkomstanalysen som er utarbeidet for området. Av adkomstanalysen kommer det i noen grad frem hvilke momenter som er vurdert og vektlagt i valget av adkomst, men gir likevel ikke noe klart svar på hvorfor man har valgt adkomstveiene B, E, F, G, og H. Klagebehandlingen i kommunestyret den 12.12.2017 peker på noen årsaker som ligger bak valgene, men gir etter vår foreløpige vurdering heller ikke klare svar.

Vi ber derfor kommunens administrasjon om en etterfølgende begrunnelse for valget av adkomstveier. I begrunnelsen er det viktig at det kommer frem hvilke momenter man har lagt vekt på, og særlig hvilke momenter som har fått avgjørende betydning for kommunens valg av adkomst.

Vi ber om at den etterfølgende begrunnelsen sendes oss før mandag 12.03.2018.

*Vennlig hilsen*

Petter Espedal Hohmann  
seniorrådgiver

Telefon: 69 24 75 06  
[www.fylkesmannen.no/ostfold](http://www.fylkesmannen.no/ostfold)



Vi gjør oppmerksom på at både inngående og utgående e-post blir vurdert for journalføring i Fylkesmannens saksbehandlingssystem.